

Vacature junior projectontwikkelaar m/v

RV&O is een middelgrote projectontwikkelaar gevestigd in Soest. Wij hebben ruim 20 jaar ervaring in het ontwikkelen van zowel particulier als commercieel vastgoed. Onze kracht ligt in het bedenken van een totaalconcept met de omgeving en de beschikbare middelen als uitgangspunt. Om dit te realiseren werken wij samen met een vast team van experts.

Ons kantoor is centraal gelegen en onze ontwikkellocaties bevinden zich in geheel Nederland. Op dit moment hebben wij circa 50 ontwikkellocaties in portefeuille: deels kleine ontwikkelingen van 4 woningen, maar ook grote gebiedsontwikkelingen met meer dan 100 woningen.

RV&O groeit snel en daarom zijn wij opzoek naar een **junior projectontwikkelaar** die wil doorgroeien en direct onder leiding van de directeur het vak leert en uiteindelijk op volle kracht zelf uitvoert.

Taken:

- ontwikkelen concepten;
- opstellen van haalbaarheidsonderzoeken, stichtingskostenberekeningen en technische omschrijvingen;
- selecteren, beoordelen en aansturen van alle betrokken partijen zoals stedenbouwkundigen, adviseurs, architecten, constructeurs, aannemers en makelaars;
- opstarten en begeleiden bestemmingswijziging procedures;
- coördineren benodigde vergunningen;
- verkoop gereedmaken van projecten;
- (mede) begeleiden van bouwprojecten (vanaf initiatieffase tot aan oplevering van de woningen).

Wij bieden:

- Een uitdagende werkplek waar je voldoende ruimte krijgt om te leren en je je functie steeds verder kunt uitbreiden.
- Een prettige en collegiale werksfeer.
- Een goed salaris en aanvullende arbeidsvoorwaarden.
- Een laptop en telefoon van de zaak.
- Een diversiteit aan projecten.
- Begeleiding van de directeur projectontwikkelaar door alle facetten van het werk.

Functie-eisen:

- Afgeronde HBO-opleiding, bij voorkeur richting Bouwkunde en/of Vastgoedkunde.
- Kennis van vastgoedmarkt en wet- en regelgeving.
- Minimaal 2 jaar relevante werkervaring, bij voorkeur opgedaan bij een projectontwikkelaar of aannemer.
- Goede sociale- en communicatieve vaardigheden.

Interesse?

Ben je een positief en ondernemend persoon met ambitie om te groeien en te investeren in je toekomst? Heb je passie voor het ontwikkelvak? Stuur dan je cv en motivatie voor 8 februari 2021 naar laura@rv-o.nl, t.a.v. Laura Rademaker.

Acquisitie naar aanleiding van deze vacature wordt niet op prijs gesteld

